



เทศบาลตำบลลำปางหลวง

เรื่อง

กำหนดอัตราค่าธรรมเนียมการขอคัดลอก
หรือสำเนาข้อมูลแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน

พ.ศ. ๒๕๖๗

บันทึกหลักการและเหตุผลประกอบร่างเทศบัญญัติเทศบาลตำบลลำปางหลวง
เรื่อง กำหนดอัตราค่าธรรมเนียมการขอคัดลอก หรือสำเนาข้อมูลแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน
พ.ศ. ๒๕๖๗

หลักการ

ตามที่กระทรวงมหาดไทย ได้ยกเลิกระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการจัดทำ การปรับ ข้อมูล การใช้ การเก็บรักษาแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินของเทศบาลและเมืองพัทยา พ.ศ. ๒๕๓๗ และได้ ออกระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๕๐ หมวด ๓ การใช้แผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน ข้อ ๒๗ “ในกรณีที่ผู้ใดมาขอคัดลอกหรือสำเนา ข้อมูลแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเรียกเก็บค่าธรรมเนียมได้ โดยออกเป็น ข้อบัญญัติ สำหรับอัตราค่าธรรมเนียมให้ผู้บริหารท้องถิ่นเป็นผู้พิจารณาและกำหนดตามความเหมาะสม แต่ ทั้งนี้ให้อยู่ภายใต้กฎหมายว่าด้วยข้อมูลข่าวสารของทางราชการ”

เหตุผล

เพื่อให้การปฏิบัติงานเป็นไปตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยแผนที่ภาษีและทะเบียน ทะเบียนทรัพย์สิน ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๕๐ ด้วยข้อ ๒๗ แห่งระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วย แผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๕๐ กำหนดให้องค์กรปกครองส่วน ท้องถิ่นมีอำนาจเก็บค่าธรรมเนียมการขอคัดลอก หรือสำเนาข้อมูลแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินโดย ออกเป็นข้อบัญญัติ จึงจำเป็นต้องตราเทศบัญญัตินี้



เทศบัญญัติเทศบาลตำบลลำปางหลวง

เรื่อง กำหนดอัตราค่าธรรมเนียมการขอคัดลอก หรือสำเนาข้อมูลแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน

พ.ศ. ๒๕๖๗

ด้วยระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๕๐ หมวด ๓ ข้อ ๒๗ ในกรณีที่ผู้ใดมาขอคัดลอกหรือสำเนาข้อมูลแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเรียกเก็บค่าธรรมเนียมได้ โดยออกเป็นข้อบัญญัติ สำหรับอัตราค่าธรรมเนียมให้ผู้บริหารท้องถิ่นเป็นผู้พิจารณาและกำหนดตามความเหมาะสม แต่ทั้งนี้ให้อยู่ภายใต้กฎหมายว่าด้วยข้อมูลข่าวสารของทางราชการ

ดังนั้น เพื่อให้การเรียกเก็บค่าธรรมเนียมการขอสำเนา หรือขอสำเนาที่มีคำรับรองถูกต้องของข้อมูลข่าวสารของราชการเป็นไปด้วยความเหมาะสมและเป็นแนวทางเดียวกัน เทศบาลตำบลลำปางหลวงโดยความเห็นชอบของสภาเทศบาลตำบลลำปางหลวง และผู้ว่าราชการจังหวัดลำปาง จึงตราเทศบัญญัติไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เทศบัญญัตินี้เรียกว่า “เทศบัญญัติเทศบาลตำบลลำปางหลวง เรื่อง กำหนดอัตราค่าธรรมเนียมการขอคัดลอก หรือสำเนาข้อมูลแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน พ.ศ. ๒๕๖๗”

ข้อ ๒ เทศบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ประกาศไว้โดยเปิดเผย ณ สำนักงานเทศบาลตำบลลำปางหลวงแล้วเจ็ดวัน

ข้อ ๓ ในเทศบัญญัตินี้

“แผนที่ภาษี” หมายความว่า แผนที่แสดงตำแหน่ง ลักษณะ ขนาด ของแปลงที่ดิน อาคาร โรงเรือน สิ่งปลูกสร้าง เส้นทางคมนาคม แหล่งน้ำ และอื่นๆ ในเขตเทศบาลตำบลลำปาง เพื่อใช้ประโยชน์ในการจัดเก็บภาษีอากร ค่าธรรมเนียมและใบอนุญาตต่างๆ และเป็นฐานข้อมูลในการพัฒนาท้องถิ่น

“ทะเบียนทรัพย์สิน” หมายความว่า ทะเบียนที่แสดงรายการทรัพย์สินและการใช้ประโยชน์ในทรัพย์สิน ประกอบด้วยข้อมูลเกี่ยวกับที่ดิน อาคาร โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง ป้าย และการประกอบการค้าของเจ้าของทรัพย์สินแต่ละคน

ข้อ ๔ ผู้ใดขอคัดลอกหรือสำเนาข้อมูลแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินโดยเครื่องถ่ายเอกสาร ให้ชำระค่าธรรมเนียมในอัตราดังต่อไปนี้

(๑) ขนาดกระดาษ เอ ๔	หน้าละ ๑.๐๐ บาท
(๒) ขนาดกระดาษ เอพ ๑๔	หน้าละ ๑.๕๐ บาท
(๓) ขนาดกระดาษ บี ๔	หน้าละ ๒.๐๐ บาท
(๔) ขนาดกระดาษ เอ ๓	หน้าละ ๓.๐๐ บาท
(๕) ขนาดกระดาษพิมพ์เขียว เอ ๒	หน้าละ ๘.๐๐ บาท
(๖) ขนาดกระดาษพิมพ์เขียว เอ ๑	หน้าละ ๑๕.๐๐ บาท
(๗) ขนาดกระดาษพิมพ์เขียว เอ ๐	หน้าละ ๓๐.๐๐ บาท

/ข้อ ๕ การเรียก

ข้อ ๕ การเรียกค่าธรรมเนียมการทำสำเนาโดยเครื่องถ่ายเอกสารในขนาดกระดาษ หรือในอัตราที่เกินกว่าที่กำหนดไว้ในข้อ ๑ หรือการขอสำเนาที่เป็นสื่อประเภทอื่น หน่วยงานของรัฐจะต้องขอความเห็นชอบจากคณะกรรมการข้อมูลข่าวสารของราชการ เว้นแต่เป็นการเรียกค่าธรรมเนียมที่ไม่เกินต้นทุนที่แท้จริง

ข้อ ๖ การเรียกค่าธรรมเนียมการให้คำรับรองถูกต้องตามข้อ ๔ ให้คิดในอัตราคำรับรองหน้าละ ๕.๐๐ บาท

ข้อ ๗ ผู้ใดประสงค์ขอคัดลอกหรือสำเนา หรือขอสำเนาที่มีคำรับรองถูกต้องข้อมูลแผนที่ภาษี และทะเบียนทรัพย์สิน ให้ยื่นคำขอตามแบบ คำร้องขอคัดทะเบียนทรัพย์สิน (ผท.๔ , ภ.ด.ส.๓) ท้ายเทศบัญญัตินี้

ข้อ ๘ ให้นายกเทศมนตรีตำบลลำปางหลวง รักษาการให้เป็นไปตามเทศบัญญัตินี้ และให้มีอำนาจออกระเบียบ ข้อบังคับ ประกาศ หรือคำสั่งใด เพื่อปฏิบัติให้เป็นไปตามเทศบัญญัตินี้

ประกาศ ณ ๕ 1 เม.ย. 2567

ลงชื่อ



(นายอรณพ ตื้อคำ)

นายกเทศมนตรีตำบลลำปางหลวง

เห็นชอบ

(ลงชื่อ)

(.....)

ตำแหน่ง

.....



เอกสารแนบท้าย

**เทศบัญญัติเทศบาลตำบลลำปางหลวง
เรื่อง กำหนดอัตราค่าธรรมเนียมการขุดลอก หรือสำเนาข้อมูลแผนที่ภาษี
และทะเบียนทรัพย์สิน
พ.ศ. ๒๕๖๗**

คำขอที่.....
รับวันที่.....



สำนักงานเทศบาลตำบลลำปางหลวง
๓๘๕ หมู่ ๑๑ ต.ลำปางหลวง
อ.เกาะคา จ.ลำปาง ๕๒๑๓๐

คำร้องขอตัดสำเนาทะเบียนทรัพย์สิน (ผ.ท.๔)/รายการทะเบียนทรัพย์สิน (ภ.ต.ส.๓)

ข้าพเจ้า นาย/นาง/นางสาว.....

เลขประจำตัวประชาชน

อยู่บ้านเลขที่..... ซอย..... ถนน..... ตำบล.....

อำเภอ..... จังหวัด..... หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ.....

มีความประสงค์ขอคัดข้อมูล/เอกสารสำเนาทะเบียนทรัพย์สิน (ผ.ท.๔)

โฉนดเลขที่..... เลขที่ดิน..... หน้าสำรวจ.....

ซึ่งมีบ้านเลขที่..... ถนน..... ซอย..... ตำบลลำปางหลวง อำเภอเกาะคา จังหวัดลำปาง

น.ส.๓/น.ส.๓ ก.เลขที่..... เลขที่ดิน..... เลขที่/หน้าที่.....

ซึ่งมีบ้านเลขที่..... ถนน..... ซอย..... ตำบลลำปางหลวง อำเภอเกาะคา จังหวัดลำปาง

ข้อมูลสิ่งปลูกสร้าง ประเภทสิ่งปลูกสร้าง.....

ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง ตึก ไม้ ครึ่งตึกครึ่งไม้

จำนวน(ห้อง)..... ห้อง จำนวน(ชั้น)..... ชั้น ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้างรวม..... ตารางเมตร

อายุสิ่งปลูกสร้าง..... ปี ก่อสร้างปี พ.ศ.

เพื่อใช้เป็นหลักฐานเอกสารประกอบสำหรับ

สำนักทะเบียนราษฎรเพื่อ..... สถาบันการเงิน ทำนิติกรรมที่ดินจังหวัดลำปาง

อื่น ๆ ระบุ.....

เจ้าของทรัพย์สิน เสียชีวิต กรณีมอบอำนาจ ชื่อ.....

เลขประจำตัวประชาชน

เอกสารที่ใช้ประกอบ กรณีเจ้าของทรัพย์สินไม่ได้ยื่นด้วยตัวเอง

๑. หนังสือมอบอำนาจ (ติดอากรแสตมป์ ๑๐)

๒. สำเนาบัตรประชาชนผู้รับมอบอำนาจ

๓. สำเนาทะเบียนบ้านผู้รับมอบอำนาจ

๔. สำเนาโฉนดที่ดิน น.ส.๓/น.ส.๓ก.

๕. คำสั่งศาล

ได้ยื่นเอกสารประกอบคำขอครบถ้วนแล้ว

(ลงชื่อ)..... ผู้ยื่นคำร้อง

(.....)

ได้ให้บริการตามคำร้องและรับเงินค่าธรรมเนียมขอตัดฯ ไปเสร็จรับเงินเลขที่/เลขที่.....

จำนวนเงิน.....บาท เรียบร้อยแล้ว

(ลงชื่อ)..... ผู้รับคำร้อง

(.....)

เรียน นายเทศมนตรี / ปลัด / ผู้อำนวยการกองคลัง (หัวหน้าหน่วยงาน)

เพื่อโปรดทราบ/พิจารณาอนุญาต